

## СЧЕТ-ФАКТУРА №91260124173/100 от 31.01.2026 г.

## ИСПРАВЛЕНИЕ № -- от --

Продавец Публичное акционерное общество "Территориальная генерирующая компания №1" (ПАО "ТГК-1")

Адрес 197198, Российская Федерация, Санкт-Петербург, Добролюбова пр-кт, 16, корпус 2, лит. А, помещение 54Н. Телефон: 688-32-88

ИНН/КПП продавца 7841312071/997650001

Грузоотправитель и его адрес он же

Грузополучатель и его адрес Товарищество собственников недвижимости "Докландс 2" 199155, Санкт-Петербург, наб. Макарова Санкт-Петербург, д. 58, стр. 1, пом. 12Н

К платежно-расчетному документу: --

Документ об отгрузке: Акт отпуска тепловой энергии № б/н от 31.01.2026 г.

Покупатель Товарищество собственников недвижимости "Докландс 2"

Адрес 199155, Санкт-Петербург, наб. Макарова Санкт-Петербург, д. 58, стр. 1, пом. 12Н

ИНН/КПП покупателя 7801716430/780101001

Договор: №7770201268100 от 30.08.2023г.

Валюта: наименование, код Российский рубль, 643

Идентификатор государственного контракта, договора (соглашения) (при наличии)

701728619

№ п/п	Наименование товара (описание выполненных работ, оказанных услуг), имущественного права	Код вида това-ра	Единица измерения		Коли-чество (объем)	Цена (тариф) за единицу измерения	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав без налога - всего	В том числе сумма акциза	Нало-говая ставка	Сумма налога, предъявляемая покупателю	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав с налогом - всего	Страна происхождения товара		Регистрационный номер декларации на товары или регистрационный номер партии товара, подлежащего прослеживаемости	
			код	условное обозна-чение (нацио-нальное)								циф-ровой код	краткое наиме-нование		
1	1a	16	2	2a	3	4	5	6	7	8	9	10	10a	11	
1	Тепловая энергия	2026.01	-	233	ГКАЛ	869,464	2 753,34	2 393 930,01	без акциза	22%	526 664,60	2 920 594,61	-	-	
Всего к оплате							2 393 930,01	X			526 664,60	2 920 594,61			

Руководитель организации или иное уполномоченное лицо

(подпись)

Жукова М. Л.  
(ф.и.о.)

Расчетный период: 2026.01

Главный бухгалтер или иное уполномоченное лицо

(подпись)

Смирнова Н. Л.  
(ф.и.о.)

Индивидуальный предприниматель или иное уполномоченное лицо

(подпись) (ф.и.о.)

(реквизиты свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя)

Начальник ОПТЭ Дирекции по сбыту тепловой энергии филиала "Невский" ПАО "ТГК-1"  
Доверенность № 78 АБ 7177064 от 07.07.2025Главный специалист ОПТЭ Дирекции по сбыту тепловой энергии филиала "Невский" ПАО "ТГК-1"  
Доверенность № 78 АБ 7177134 от 14.07.2025

**Акт отпуска тепловой энергии в горячей воде  
от 31.01.2026 г.**

Мы, нижеподписавшиеся:

Продавец - Публичное акционерное общество "Территориальная генерирующая компания №1" (ПАО "ТГК-1"), в лице Начальника ОПТЭ Дирекции по сбыту тепловой энергии филиала "Невский" ПАО "ТГК-1" Жуковой М. Л., действующего на основании Доверенности № 78 АВ 7177064 от 07.07.2025, с одной стороны и Покупатель Товарищество собственников недвижимости "Докландс 2" (701728619), в лице

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
что за период январь 2026 г.

Грузополучатель и его адрес: Товарищество собственников недвижимости "Докландс 2" 199155, Санкт-Петербург, наб. Макарова Санкт-Петербург, д. 58, стр. 1, пом. 12Н

Покупателем получено от Продавца Договор: №7770201268100 от 30.08.2023г.

Наименование товара	Количество	Цена (тариф) за единицу измерения	Стоимость товаров без налога - всего	Налоговая ставка	Сумма налога	Стоимость товаров с налогом
<b>ООО "Уральская", Автостоянка, корп. 2, ПНР (ИТП3) (Код- 374917 ) Санкт-Петербург г., Кима пр-кт, д. 19, корп. 2, лит. Ж пом.: ПНР Автостоянка, корп. 2, (ИТП3)</b>						
Тепловая энергия, 121, ГКАЛ	2026.01	56,90039	2 753,34	156 666,12	22%	34 466,55
<b>ООО "Уральская", Гостиница, Встроенные помещения, бассейн, теплый пол, Блок 1, 3, корп. 1, ПНР (ИТП1) (Код- 374964 ) Санкт-Петербург г., Кима пр-кт, д. 19, корп. 1, лит. Ж пом.: ПНР Гостиница,</b>						
Тепловая энергия, 121, ГКАЛ	2026.01	360,87246	2 753,34	993 604,57	22%	218 592,99
<b>ООО "Уральская", Гостиница, Встроенные помещения корпус 2, ПНР (ИТП 3) (Код- 374918 ) Санкт-Петербург г., Кима пр-кт, д. 19, корп. 2, лит. Ж пом.: ПНР Гостиница, Встроенные помещения корпус 2,</b>						
Тепловая энергия, 121, ГКАЛ	2026.01	156,18961	2 753,34	430 043,11	22%	94 609,48
<b>Санкт-Петербург г., Кима пр-кт, д. 19, корп. 1, лит. Ж ПНР Блок 1 (Автостоянка), корп. 1. (ИТП 1) (Код- 374920 ) Санкт-Петербург г., Кима пр-кт, д. 19, корп. 1, лит. Ж пом.: ПНР Блок 1 (Автостоянка), корп.</b>						
Тепловая энергия, 121, ГКАЛ	2026.01	108,64498	2 753,34	299 136,57	22%	65 810,05
<b>Санкт-Петербург г., Кима пр-кт, д. 19, корп. 1, лит. Ж ПНР Гостиница, Встроенные помещения Блок 2, корп. 1, (ИТП2) (Код- 374923 ) Санкт-Петербург г., Кима пр-кт, д. 19, корп. 1, лит. Ж пом.: ПНР</b>						
Тепловая энергия, 121, ГКАЛ	2026.01	186,85656	2 753,34	514 479,64	22%	113 185,53
<b>ИТОГО:</b>						
Тепловая энергия, 121, ГКАЛ		869,464	2 753,34	2 393 930,01	22%	526 664,60
Итого М3		0,0				
Итого ГКАЛ		869,464	x	2 393 930,01	x	526 664,60
						<b>2 920 594,61</b>

Подписи:

Продавец

Начальник ОПТЭ Дирекции по сбыту тепловой энергии филиала "Невский" ПАО "ТГК-1"  
Доверенность № 78 АВ 7177064 от 07.07.2025  
Жукова М. Л.

ИНН 7841312071 КПП 997650001

Покупатель

ИНН 7801716430 КПП 780101001 ОГРН 1227800119469

Экземпляр Продавца необходимо вернуть в течение 7 дней с момента получения по адресу:

(либо по почтовому адресу: )

(701728619)  
к СФ №91260124173/100 от 31.01.2026

Исполнитель Голубева А. А.

