

ПРОТОКОЛ №1
ЗАСЕДАНИЯ ЧЛЕНОВ ПРАВЛЕНИЯ
Товарищества собственников недвижимости «Докландс 2»
(Далее – «Товарищество»)

город Санкт-Петербург

01 апреля 2024 года

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, наб. Макарова, д.58, стр.1, пом.12Н.

Дата проведения заседания: 01 апреля 2024 года

Время начала регистрации участников заседания: 20.00 часов по м.с.к. времени.

Время окончания регистрации участников заседания: 20.15 часов по м.с.к. времени.

Время начала заседания: 20.15 часов по м.с.к. времени.

Время окончания заседания: 21.00 часов по м.с.к. времени.

Дата составления настоящего Протокола: 01 апреля 2024 года

Форма проведения собрания: очная.

Члены Правления Товарищества, принявшие участие в заседании:

1. Волков Сергей Петрович - генеральный директор ООО «Девелопмент», действующий на основании Устава;

2. Буравой Аркадий Семёнович;

3. Ананичева Ольга Ивановна;

4. Шанкоян Месроп Саркисович;

5. Бобров Сергей Геннадьевич.

Общее число членов Правления Товарищества 5 (Пять). На заседании присутствовали 5 (Пять) их 5 (Пяти) членов Правления Товарищества.

Общее количество голосов, которыми обладают члены Правления Товарищества, принявшие участие в заседании, составляет 5 (Пять) голосов. В соответствии с положениями законодательства и Уставом Товарищества, кворум для проведения заседания имеется. Заседание правомочно.

Заседание открыл Председатель Правления Буравой А.С и предложил избрать Секретаря заседания.

Кандидатура Волкова С.П. предложена в качестве Секретаря заседания.

Иных предложений, замечаний и дополнений от присутствующих не поступило.

Поступившее предложение поставлено на голосование.

Формулировка вопроса, поставленного на голосование: Избрать Секретарем заседания – Волкова С.П.. Функции счетной комиссии исполняет Председатель заседания.

Результаты голосования: «за» - 5 голосов; «против» - 0 голосов; «воздержался» - 0 голосов.

Решение по данному вопросу принято единогласно.

Формулировка, принятого решения: Избрать Секретарем заседания – Волкова С.П. Функции счетной комиссии исполняет Председатель заседания.

Ведение Заседания осуществлял Председатель Правления – Буравой А.С., который огласил вопросы повестки дня настоящего заседания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Определение стоимости стоянки легкового автотранспорта на наземной парковке.

По вопросу повестки дня слушали Председателя Заседания, который предложил утвердить с 01 апреля 2024г. стоимость пользования наземной парковкой, расположенной на территории земельного участка, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пр. Кима, д. 19, лит. Ж (под зданиями по адресу - наб. Макарова, д. 58, стр. 1. и стр. 2) на следующих условиях:

- определить тестовый период (без оплаты) - с 01 апреля по 11 апреля 2024г.,

- 200,00 (Двести) рублей в час - стоимость стоянки легкового автотранспорта или мототранспорта на наземной парковке,

- 4 000,00 (Четыре тысячи) рублей в сутки - стоимость стоянки легкового автотранспорта или мототранспорта на наземной парковке,

- 4 000,00 (Четыре тысячи) рублей за каждые сутки с момента въезда - в случае потери парковочного билета водителем транспортного средства установить размер компенсации,

- 10 000,00 (Десять тысяч) рублей - стоимость месячного абонемента за пользование парковочным местом. При этом количество абонементов в месяц не может превышать 15 штук.

Поступившее предложение поставлено на голосование.

Формулировка вопроса, поставленного на голосование: утвердить с 01 апреля 2024г стоимость пользования наземной парковкой, расположенной на территории земельного участка **расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пр. Кима, д. 19, лит. Ж** (под зданиями по адресу - наб Макарова, д. 58, стр. 1. и стр. 2) на следующих условиях:

- **определить тестовый период (без оплаты)** - с 01 апреля по 11 апреля 2024г.,
- **200,00 (Двести) рублей в час** - стоимость стоянки легкового автотранспорта или мототранспорта на наземной парковке,

- **4 000,00 (Четыре тысячи) рублей в сутки** - стоимость стоянки легкового автотранспорта или мототранспорта на наземной парковке,

- **4 000,00 (Четыре тысячи) рублей за каждые сутки с момента въезда** - в случае потери парковочного билета водителем транспортного средства установить размер компенсации,

- **10 000,00 (Десять тысяч) рублей** - стоимость месячного абонемента за пользование парковочным местом. При этом количество абонементов в месяц не может превышать 15 штук.

Результаты голосования: «за» - 100%; «против» - 0%; «воздержался» - 0%.

Решение по данному вопросу принято единогласно.

Формулировка, принятого решения:

утвердить с 01 апреля 2024г. стоимость пользования наземной парковкой, расположенной на территории земельного участка, **расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пр. Кима, д. 19, лит. Ж** (под зданиями по адресу - наб. Макарова, д. 58, стр. 1. и стр. 2) на следующих условиях:

- **определить тестовый период (без оплаты)** - с 01 апреля по 11 апреля 2024г.,

- **200,00 (Двести) рублей в час** - стоимость стоянки легкового автотранспорта или мототранспорта на наземной парковке,

- **4 000,00 (Четыре тысячи) рублей в сутки** - стоимость стоянки легкового автотранспорта или мототранспорта на наземной парковке,

- **4 000,00 (Четыре тысячи) рублей за каждые сутки с момента въезда** - в случае потери парковочного билета водителем транспортного средства установить размер компенсации,

- **10 000,00 (Десять тысяч) рублей** - стоимость месячного абонемента за пользование парковочным местом. При этом количество абонементов в месяц не может превышать 15 штук.

Все вопросы повестки дня рассмотрены, решения по ним приняты.

Заседание закрыто.

Председатель Заседания


_____ Буравой А.С.

Секретарь Заседания


_____ Волков С.П.

Принятие решений на Заседании Правления Товарищества, указанных в настоящем протоколе и состав членов Правления Товарищества, присутствовавших при их принятии подтверждаем:

Присутствующие Члены Правления:


_____ Шанкоян М.С.


_____ Бобров С.Г.


_____ Ананичева О.И.